



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 апреля 2024

КАРАР

№ 2484

Об изъятии земельных участков
и расположенных на них объектов
недвижимого имущества
для муниципальных нужд

В целях строительства объектов местного значения, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории муниципального образования город Набережные Челны, в соответствии со ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Исполнительного комитета от 23.10.2023 № 10116 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории муниципального образования город Набережные Челны (по объекту «Магистральная улица общегородского значения в продолжение проспекта Московский от участка с кадастровым номером 16:52:030728:1196 до ул. Комарова. Вторая очередь строительства»)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:
 - 1) земельный участок площадью 411 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:98) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 17;
 - 2) земельный участок площадью 634 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:145) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок № 67;
 - 3) объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:145, в том числе:
 - «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:633);
 - «хозблок» (кадастровый номер 16:52:030728:3027);
 - «садовый дом» (кадастровый номер 16:52:030728:3029);
 - 4) земельный участок площадью 466 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:173) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок 3 «а»;
 - 5) объект недвижимого имущества – «жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке»

(кадастровый номер 16:52:030728:1045), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:173;

6) земельный участок площадью 476 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:8) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, г. Набережные Челны, тер. СТ Юбилейный, з/у 10;

7) объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:8, в том числе:

- «дом» (кадастровый номер 16:52:030728:1123);

- «баня» (кадастровый номер 16:52:030728:1201);

8) земельный участок площадью 504 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:96) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок № 14;

9) объект недвижимого имущества – «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:1199), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:96;

10) земельный участок площадью 381 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:109) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок № 29;

11) объект недвижимого имущества – «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:1174), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:109;

12) земельный участок площадью 466 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:103) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 22;

13) объект недвижимого имущества – «жилой дом» (кадастровый номер 16:52:030728:2993), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:103;

14) земельный участок площадью 510 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:3) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок № 3;

15) объект недвижимого имущества - «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:852), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:103;

16) земельный участок площадью 520 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:11) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 12.

2. Управлению земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета:

1) в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его опубликование и размещение на официальном сайте города в сети «Интернет»;

2) в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления направить его копии правообладателям изымаемых объектов недвижимости и в орган регистрации прав в установленном законом порядке;

3) определить оценочную организацию для оценки прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием;

4) по итогам работ по изъятию земельных участков подготовить соглашения об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета Гизатуллина Л.Р.

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов